

CONSULTA

¿Sería posible instalar un dispositivo de cierre interior o bloqueo en las puertas de las habitaciones de un hotel, teniendo en cuenta las observaciones indicadas a continuación?

1º.- En primer lugar, el Punto 6 del DB-SI 3 del CTE, cuando habla de puertas situadas en los **recorridos de evacuación**, limita la prescripción "sin tener que utilizar una llave y sin tener que actuar sobre más de un mecanismo" a puertas previstas como salida de planta, de edificio o aquellas que sirvan a las de 50 personas. Por otro lado, hay que tener en cuenta que el Anejo A del DB-SI cuando define origen de evacuación, entiende que en las habitaciones de los hoteles éste se inicia en la puerta de acceso a las mismas, por lo que sería discutible además si forma parte del recorrido de evacuación.

2º.- Al instalar un elemento ajeno a la homologación de la puerta resistente al fuego podría estar afectándose a la misma, por lo que sería necesario ensayar la puerta con el mecanismo de cierre incorporado, para garantizar la validez del ensayo.

RESPUESTA

Por las razones que usted mismo indica en su punto 1º, a los mecanismos de apertura de las puertas de habitación de hotel no les son aplicables las condiciones del artículo SI 3-6 del DB SI.

Por otra parte, o bien la puerta ha sido ensayada y ha obtenido su clasificación de resistencia al fuego incorporando el mecanismo que vaya a tener en su condición final de uso, o bien dicho mecanismo han garantizado, conforme a la norma UNE-EN 1634:2008, no reducir el grado de resistencia al fuego de la puerta

José Luis Posada Escobar

Jefe del Área de Seguridad y Accesibilidad

Ministerio de Fomento - Secretaría de Estado de Vivienda y Actuaciones Urbanas

Dirección General de Arquitectura y Política de Vivienda